

# Kompetenz in Sachen Immobilien!

Als kommunales Wohnungsunternehmen stellt unser Auftraggeber eine sichere und sozial verantwortbare Wohnraumversorgung im süddeutschen Raum sicher und fungiert darüber hinaus als Dienstleister für Dritte. Im Mittelpunkt der Unternehmensstrategie stehen eine verstärkte Kunden-, Dienstleistungs- und Marktorientierung. Damit einher geht ein aktives Bestands- und Portfoliomanagement der ca. 9.400 Wohnungen. Zur weiteren Umsetzung dieser anspruchsvollen Ziele suchen wir im Rahmen einer altersbedingten Nachfolgeregelung eine/n zukünftige/n

## Prokurist/in Bestandsmanagement

Als zukünftige/r Stelleninhaber/in führen Sie etwa 40 Mitarbeiter aus verschiedenen Teams und stellen dabei das aktive Management der Immobilien sicher. Ihre Aufgabenschwerpunkte liegen in der kaufmännischen Verwaltung und Vermietung der bestehenden Immobilien, in der fortschreitenden Optimierung des Bestandes sowie im weiteren Ausbau des Dienstleistungsportfolios. Nach angemessener Einarbeitungszeit sowie bei hervorragender Leistung und Bewährung soll mittelfristig im Unternehmen die Funktion eines/einer Prokuristen/Prokuristin im Bereich Wohnungswirtschaft übernommen werden.

Sie sollten ein wirtschaftswissenschaftliches bzw. juristisches Studium und/oder eine Ausbildung in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft erfolgreich absolviert haben, um diese verantwortungsvolle Position ausfüllen zu können. Neben einem präzisen Urteilsvermögen für kaufmännische bzw. technische Sachverhalte des Objektmanagements zeichnen Sie sich als Führungskraft durch eine unternehmerische Grundhaltung, Transparenz und Teamorientierung aus. Mit einem ausgeprägten analytischen Denkvermögen beurteilen Sie die komplexe Marktsituation und realisieren Ihre Ansätze und Maßnahmen mit organisatorischem Talent. Sie verstehen sich als moderner Dienstleister, der an externen und internen Schnittstellen mit Verhandlungsgeschick als kommunikativer Partner auftritt. Darüber hinaus verfügen Sie als offene und freundliche Persönlichkeit über ein hohes Maß an Sozialkompetenz.

Wenn Sie diese anspruchsvolle Führungsaufgabe übernehmen möchten, sollten Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugniskopien und Gehaltsvorstellung) unter Angabe der Kennziffer MA 14.238/01 zusenden. Für telefonische Informationen stehen Ihnen vorab Frau Michaela Schunath (Tel.: 0221/20506-170, Michaela.Schunath@ifp-online.de) und Frau Sonja Walther (Tel.: 0221/20506-164) gerne zur Verfügung. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist für uns selbstverständlich.