

# Technische Immobilienkompetenz

Bei unserem Kunden handelt es sich um eine große Wohnungsbaugesellschaft in Süddeutschland mit einem Bestand von ca. 8.000 Wohneinheiten. Als ein wichtiger Partner der Kommune deckt das Stadtentwicklungsunternehmen die Bereiche Bauen, Wohnen, Sanieren und Modernisieren ab. Im Geschäftsjahr 2010 wird unser Mandant rund 52 Millionen Euro in zahlreiche Neubau-, Sanierungs- und Modernisierungsprojekte investieren. Für die Bereiche Projektsteuerung und Projektmanagement suchen wir im Rahmen einer altersbedingten Nachfolgeregelung eine/n zukünftige/n

## Technische/n Prokuristen/in

In dieser Funktion verantworten Sie gemeinsam mit Ihrer Abteilung sämtliche Neubau-, Umbau- und Sanierungsmaßnahmen. Sie gewährleisten eine reibungslose Realisierung Ihrer Projekte von der Planung über die Ausführung bis zur zeit-, qualitäts- und kostengerechten Fertigstellung. Dabei berücksichtigen Sie wirtschaftliche wie auch technische und ökologische Aspekte. Einen Schwerpunkt Ihrer Tätigkeit stellt die energetische Sanierung des Bestandes dar. Hervorzuheben ist dabei insbesondere die aktuelle Modernisierung eines Hochhauses im Passivhausstandard. Nach angemessener Einarbeitungszeit sowie bei hervorragender Leistung und Bewährung soll mittelfristig im Unternehmen die Funktion eines/einer Prokuristen/Prokuristin im Bereich Technik übernommen werden.

Die Basis für die Übernahme dieser Aufgabe bildet ein erfolgreich abgeschlossenes technisches Studium. Darüber hinaus verfügen Sie über mehrjährige Führungserfahrung aus der Projektsteuerung oder dem Bauträgergeschäft vorzugsweise mit dem Schwerpunkt Wohnimmobilien. Idealerweise können Sie auf Zusatzqualifikationen im Baumanagement und Vertragswesen verweisen. Persönlich zeichnen Sie sich durch eine ausgeprägte Dienstleistungs- und Kundenorientierung sowie Durchsetzungsfähigkeit und Sozialkompetenz aus. Durch Ihre überdurchschnittlichen kommunikativen Fähigkeiten sowie Ihr hervorragendes organisatorisches Geschick verstehen Sie es, die verschiedenen Projektbeteiligten zu motivieren und zur Einhaltung der gesetzten Ziele anzuhalten.

Wenn Sie sich dieser anspruchsvollen Herausforderung stellen möchten, freuen wir uns über die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugnis kopien und Gehaltsvorstellungen) unter Angabe der Kennziffer MA 14.504/01. Für telefonische Vorabinformationen stehen Ihnen Frau Sonja Walther (Tel. 0221/20506-164, [sonja.walther@ifp-online.de](mailto:sonja.walther@ifp-online.de)) sowie Herr Norbert Heinrich (Tel. 0221/20506-52) gerne zur Verfügung. Die vertrauliche Behandlung Ihrer Unterlagen ist für uns selbstverständlich.